

**Správa o činnosti**  
**Osusko- Dobrovodského urbáru, pozemkové spoločenstvo**

Vážení členovia Osusko- Dobrovodského urbáru dovoľte mi predniesť správu o činnosti za rok 2015.

Rok 2015 je druhým rokom ,kedy OD urbár hospodáril podľa nových pravidiel v zmysle zákon č. 97/2013 o pozemkových spoločenstvách. , ako právny subjekt. V mene výboru i v mene svojom musím konštatovať , že uvedený zákon spôsobil to ,že sa podstatným spôsobom zvýšilo administratívne a daňové zaťaženie .

**Činnosť spoločenstva**

Spoločenstvo zabezpečovalo v priebehu roku 2015 obnovu drevín a efektívne hospodárenie na ostatnej pôde a pozemkoch na území spoločnej nehnuteľnosti v KÚ Osuské a KÚ Hradište pod Vrátnom.

Spolu s týmto vykonávalo súvisiace činnosti ako sú ošetrovanie porastov, ťažba drevnej hmoty ale aj činnosti súvisiace s ochranou životného prostredia pod dozorom Lesného odborného lesného hospodára (OLH).

LV	KÚ	Výmera v m <sup>2</sup>
1204	Osuské	130463
1332	Osuské	531244
2885	Hradište pod Vrátnom	815404
	Spolu	1477111 t.j.147,71 ha

**Výbor a dozorná rada spoločenstva:**

Výbor pracoval v zložení :

- predseda Ing. Anton Fiala Anton,
- podpredseda Ján Malatinský
- pokladník Juraj Jasnický
- členovia : Ján Ďuriš, Mgr. Leona Režnáková, Dr.Jozef Petráš, Štefan Wirth

Dozorná rada pracovala v zložení:

- predseda Martin Ďuriš
- členovia Boris Hamerlík , Ladislav Režnák , Mária Lulíčková , Jaromíra Sadloňová

Výbor sa v roku 2015 zišiel celkom 4 krát. Na svojich zasadaniach riešil nasledovné úlohy:

- vyhodnotil plnenie úloh stanovených lesným hospodárskym plánom 2008-2018,
- odsúhlasil plán ťažby v roku 2015 a stanovil podmienky pre predaj dreva členom a nečlenom , ceny za drevo i ceny za ťažbu na rok 2015,
- určil postup a miesto vyplácania schválených podielov za rok 2015,
- určení členovia výboru sa priebežne zúčastňovali spolu s OLH na kontrole ťažby a odvozu dreva .

**Štruktúra podielnikov:**

Výmera urbáru 1477111 m<sup>2</sup> je rozdelená na 305 podielnikov s počtom hlasov 14928. Z uvedeného počtu je v správe SPF výmera 381076 m<sup>2</sup> čo predstavuje podiely s počtom 3811 hlasov ( 25,8 %). Zostávajúcich 304 podielnikov (74,2 %) sú podielníci fyzické a právnické osoby. Z počtu 304 podielnikov sú vlastnícky neusporiadané podiely 113 podielnikov o výmere podielov 158057 m<sup>2</sup> (10,7%).

Malo by byť v záujme každého podielníka, aby si usporiadal svoje vlastnícke vzťahy. Členovia spoločenstva **sú povinní** všetky zmeny evidovaných skutočností nahlásiť výboru spoločenstva do dvoch mesiacov odo dňa ich vzniku. Nadobúdateľ podielu je povinný do dvoch mesiacov odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva pristúpiť k zmluve o spoločenstve. Sú prípady kedy si členovia tieto povinnosti nespĺnili.

### **Ťažba v roku 2015:**

Ťažba bola vykonávaná v mesiacoch február - október v zmysle platného lesného hospodárskeho plánu na roky 2008-2018. V roku 2015 bolo vyťažených 678 m<sup>3</sup>, na samovýrobu 159 prm (haluzina).

V roku 2016 je plánovaná ťažba 810 m<sup>3</sup> v časti Mochnatý járok , Hýblová, Cínovec.

V priebehu roka 2015 boli priebežne vykonané opravy lesných komunikácií a ochranné nátery porastov proti zvery . Uvedené práce budú pokračovať podľa potreby aj v roku 2016.

### **Hospodárenie:**

Urbár hospodáril ako právny subjekt .

Stav hotovosti na účte v poštovej banke k 31.12.2015 bol 9540,33 €

Stav hotovosti v pokladni k 31.12.2015 bol 3047,29 € ,spolu 12587,62 €

Účtovnú závierku ,výkaz ziskov a strát a daňové priznanie za rok 2015 spracovala účtovná firma DAMPO s.r.o. Senica. Na základe záverov z uvedených dokumentov boli výsledky hospodárenia nasledovné:

a/Výnosy z hospodárskej činnosti od 1.1.2015 do 31.12.2015 boli 24990,98€

b/Náklady na hospodársku činnosť od 1.1.2015 do 31.12.2015 boli 13576,40 €

c/Hospodársky výsledok pred zdanením bol 11414,58 Eur.

d/Daňový základ pre výpočet dane bol zo sumy 11708,13 Eur ,daň za rok 2015 je 22% z uvedenej sumy t.j. 2575,78 € .

e/Hospodársky výsledok po zdanení za rok 2015 je 8838,80- Eur.

Výbor navrhuje z uvedenej sumy na rozdelenie podielov 6000,- € ,čo predstavuje 0,006674 € / m<sup>2</sup>.

### **Záver:**

Rok 2015 bol druhým rokom činnosti urbáru v nových podmienkach, ktoré boli stanovené zákonom č. 97/2013 o pozemkových spoločenstvách . Nový zákon nám stanovil prísne pravidla na činnosť a výbor v spolupráci s OLH sa v priebehu celého roka snažil pracovať tak ,aby naplnili tieto požiadavky. Verím , že činnosť spoločenstva bude v nasledujúcom období úspešne pokračovať k spokojnosti všetkých jej členov.

V Osuskom 16.04.2016

Ing. Anton Fiala